



Anuncio de licitación

Número de Expediente **158/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-02-2024 a las 09:52 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Concesión de servicios, mediante procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación, tramitación ordinaria, del Centro Residencial de Mayores del Ayuntamiento de Navalvillar de Pela,

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 5.587.533,96 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 6.760.916,09 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 5.587.533,96 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Observaciones:** La duración del contrato de concesión de servicio será de 2 AÑOS, con una prórroga consecutivas de 2 años y dos prórrogas más por 4 AÑOS más hasta completar los 12 años como máximo.

→ **Clasificación CPV**

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** La forma de adjudicación del contrato de concesión de servicios del Centro Residencial de Mayores, sujeto a regulación armonizada, será el procedimiento abierto, tramitación ordinaria, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores, de acuerdo con el artículo 156 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen el ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JGw8ytHNAvH10HRJw8TEnQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Navalvillar de Pela**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.navalvillar.com>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CBEWdyL9S4OiEJrVR_qloyA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de España
→ (06760) Navalvillar de Pela España
→ ES431

Contacto

→ Teléfono +34 924861800
→ Fax +34 924860274
→ Correo Electrónico navalvillar@dip-badajoz.es

Proveedor de Pliegos

→ Secretaría del Ayuntamiento de Navalvillar de Pela

Proveedor de Información adicional

→ Secretaría del Ayuntamiento de Navalvillar de Pela

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/04/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de España
→ (06760) Navalvillar de Pela España

Dirección Postal

→ Plaza de España
→ (06760) Navalvillar de Pela España

Dirección de Visita

→ Pza. de España, 1
→ (06760) Navalvillar de Pela España

Dirección de Visita

→ Pza. de España, 1
→ (06760) Navalvillar de Pela España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 924861800
→ Fax +34 924860274
→ Correo Electrónico secretaria@navalvillardepela.es

Contacto

→ Teléfono +34 924861800
→ Fax +34 924860274
→ Correo Electrónico secretaria@navalvillardepela.es

Recepción de Ofertas

→ Registro General del Ayuntamiento de Navalvillar de Pela

Dirección Postal

→ Plaza de España
→ (06760) Navalvillar de Pela España

Dirección de Visita

→ Pza. de España, 1
→ (06760) Navalvillar de Pela España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +34 924861800
→ Fax +34 924860274
→ Correo Electrónico navalvillar@dip-badajoz.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/04/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de sobres de ofertas económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 11/04/2024 a las 09:00 horas

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE NAVALVILLAR DE PELA

Dirección Postal

→ Pza. de España, 1
→ (06760) Navalvillar de Pela España

Tipo de Acto : Restringido

Otros eventos

Apertura de sobre oferta tecnica

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 11/04/2024 a las 10:00 horas

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE NAVALVILLAR DE PELA

Dirección Postal

→ Pza. de España, 1
→ (06760) Navalvillar de Pela España

Tipo de Acto : Restringido

Apertura de sobre administrativo

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 11/04/2024 a las 09:30 horas

Lugar

→ Ayuntamiento de Navalvillar de Pela

Dirección Postal

→ Pza. de España, 1
→ (06760) Navalvillar de Pela España

Tipo de Acto : Restringido

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 20/02/2024

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 21/02/2024

BORRADOR

BORRADOR

BORRADOR

BORRADOR

Objeto del Contrato: Concesión de servicios, mediante procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación, tramitación ordinaria, del Centro Residencial de Mayores del Ayuntamiento de Navalvillar de Pela,

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato es la concesión de servicio de CENTRO RESIDENCIAL DE MAYORES DEL AYUNTAMIENTO DE NAVALVILLAR DE PELA (Badajoz), cuya codificación correspondiente, es: CPV 85312100-0 "Servicios de centros de día". CPV 85311000-2 "Servicios de asistencia social con Alojamiento". CPV 85311100-3 "Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos". El objeto del contrato no se divide en lotes. El presente contrato de concesión se considera sujeto a regulación armonizada.

→ Valor estimado del contrato 5.587.533,96 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.760.916,09 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.587.533,96 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 85311100 - Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato de concesión de servicio será de 2 AÑOS, con una prórroga consecutivas de 2 años y dos prórrogas más por 4 AÑOS más hasta completar los 12 años como máximo.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 23.281,39 EUR.

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor anual medio estimado del contrato.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El criterio para la acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor anual medio del contrato.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Canon anual
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Se adjudicará 5 puntos al licitador que ofrezca la cuantía económica más alta (considerando las cifras superiores a 3.000€), calculándose por regla de tres el resto de puntuaciones.
 - Cantidad Mínima : 3000
- Gestión de Centro Residenciales y Centros de Día
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Expresión de evaluación : Hasta un máximo de 10 puntos por la gestión actual de Centros Residenciales y Centros de Día, se valorarán de forma independiente los Centros Residenciales y de Día siempre y cuando no coincidan en la misma dirección (esto se considerará un centro), el computo se hará a la fecha de la terminación del plazo de presentación de documentación.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Incorporación de un gerocultor o cuidador
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Se puntuarán las propuestas que incorporen como personal del centro en régimen de jornada completa, hasta un máximo de 30 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Incorporación de un terapeuta ocupacional
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Se puntuarán las propuestas que incorporen como personal del centro un terapeuta ocupacional en jornada parcial a partir de 15 horas semanales hasta completar una jornada completa.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Servicio de Tele-Asistencia Domiciliaria
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Expresión de evaluación : Hasta un máximo de 5 puntos por el servicio de Tele-Asistencia Domiciliaria, a razón de 1 punto por municipio donde se preste el servicio.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Mejora en la incorporación de nuevos servicios
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3
- Mejoras cuantificables económicamente que guarden relación con material, mobiliario, maquinaria, otras mejoras cuantificables económicamente etc.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Plan de calidad con la cartera de servicios, ampliación de servicios a la promoción y la autonomía de la dependencia.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 7

→

BORRADOR BORRADOR BORRADOR BORRADOR

Plan de formación continua

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Proyecto anual de actividades de ocio y tiempo libre

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ Práctica del Plan de Atención Individualizado, ampliando el mismo a los usuarios autónomos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Registro General del Ayuntamiento de Navavillar de Pela**

Dirección Postal

→ Pza. de España, 1

→ (06760) Navavillar de Pela España

Contacto

→ Teléfono +34 924861800

→ Fax +34 924860274

→ Correo Electrónico navavillar@dip-badajoz.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

BORRADOR BORRADOR BORRADOR